

# Detaljplan för Bostäder vid Lilla Danska Vägen samt ändring av del av detaljplan II-2242



Göteborgs  
Stad

Allt om detaljplanen finns tillgängligt på vår webbplats:

[www.goteborg.se/planochbyggprojekt](http://www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

Handlingarna finns också att läsa på:

- Stadsbyggnadskontoret, Köpmansgatan 20
- Härlanda-Örgryte bibliotek, Källtorpsgatan 2

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:

Ulrika Lindahl 031-368 18 87

Kontakt på fastighetskontoret:

Siiri Engebratt 031-368 12 95

## Samråd 6 november - 3 december 2019

### Planens innehåll

- Syftet med detaljplanen är att ge möjlighet till en komplettering med 40–45 lägenheter i tre flerbostadshus på 5–8 våningar, inklusive vindsvåning, vid Lilla Danska Vägen.
- Husen ska trappas upp i höjd från söder till norr. Byggnaderna ska ligga något indragna från gatan för att möjliggöra en förträdgårdsszon.
- Syftet med ändring av detaljplanen II-2242 är att upphäva gällande bestämmelse om fastighetsindelning. Detta för att möjliggöra en fastighetsreglering som stämmer överens med detaljplanen för bostäder vid Lilla Danska Vägen.



Översiktsbild. Området för ny detaljplan för bostäder är markerat med röd linje. Området som omfattas av planändringen som upphäver gällande bestämmelse om fastighetsindelning är markerat med gul linje.

### Vad är ett samråd?

Samrådet är ett skede där du som medborgare kan tycka till om förslaget. När samrådstiden är slut bearbetas dina synpunkter och ett färdigt detaljplaneförslag tas fram och ställs ut för granskning. Du måste lämna skriftliga synpunkter senast i granskningskedet annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.



Visualisering av möjlig bebyggelse, Radar Arkitektur/Made-up.

### Samråds- och informationsmöte

Välkomna på öppet hus tisdagen den 19 november kl. 17.00-18.30 på stadsbyggnadskontoret, Köpmansgatan 20, i utställningshallen på plan 1.

### Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554, 403 17 Gbg, E-post: [sbk@sbk.goteborg.se](mailto:sbk@sbk.goteborg.se) eller på [goteborg.se/planochbyggprojekt](http://goteborg.se/planochbyggprojekt)

Ange diarienummer 0643/14  
Senast 3 december 2019

